

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ 2015. ÉVRE A BEJELENTKEZÉSI, VÁLTOZÁSBEJELENTÉSI NYOMTATVÁNYHOZ

BENYÚJTÁSÁRA KÖTELEZETTEK KÖRE

Ezt a nyomtatványt azoknak az adózóknak kell benyújtaniuk, akik(nek)/amelyek(nek):

- az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezetté válnak,
- az idegenforgalmi adó beszedésére kötelezették adataikban változás következik be,
- az idegenforgalmi adó beszedésére vonatkozó kötelezettségük megszűnt,
- az iparüzési adó alanyává válnak a településen (a településen állandó jellegű iparüzési tevékenységet kezdenek meg, azaz a településen székhelyet, Htv. szerinti telephelyet létesítenek, vagy a településen ideiglenes jellegű iparüzési tevékenységet kezdenek meg [építőipari tevékenység esetén az adókötelezettség a 31. naptól keletkezik], vagy meglévő székhely, telephely esetén az önkormányzat az iparüzési adót első ízben [ismételten] vezeti be),
- az iparüzési adóalanyként korábban bejelentett adataikban változás következik be,
- az adott településen az iparüzési adókötelezettsége megszűnik (megszűnik az adóalanyiság vagy megszűnik a településen a székhely, telephely, illetve ideiglenes jellegű adóköteles tevékenységvégzés, vagy az önkormányzat iparüzési adórendeletének hatályaon kívül helyezése esetén),
- a kisadózó vállalkozások tételes adója (KATA) hatálya alá tartozó adóalanyként az iparüzési adóban – a Htv. 39/B. § (3) bekezdése szerinti – egyszerűsített (tételes) adóalap-megállapítást választják,
- a kisadózó vállalkozások tételes adójában (KATA) az adóalanyiságuk megszűnik,
- KATA-alanyként nem kívánják a következő évtől alkalmazni a Htv. 39/B. § (3) bekezdése szerinti egyszerűsített (tételes) adóalap-megállapítási módszert.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) alapján **idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett:**

- a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó,
- a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlannal rendelkezni jogosult.

Az **iparüzési adó alanyának** tekintendők a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- egyes – vállalkozási tevékenységet végző – magánszemélyek,
- jogi személyek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő jogi személyeket is,
- egyéni cégek, egyéb szervezetek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő egyéni céget, egyéb szervezetet is.

A Htv. alapján a következő magánszemélyek minősülnek iparüzési adóalanyoknak (vállalkozónak):

- A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti egyéni vállalkozó, azaz
 - az egyéni vállalkozóról és az egyéni cégről szóló törvény szerinti egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő magánszemély, az említett nyilvántartásban rögzített tevékenysége(i) tekintetében azzal, hogy nem minősül egyéni vállalkozónak az a magánszemély, aki
 - az ingatlan-bérbeadási,
 - a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló kormányrendelet szerinti egyéb szálláshely-szolgáltatási tevékenységből származó bevételére az önálló tevékenységből származó jövedelemre, vagy a tételes átalányadózásra vonatkozó rendelkezések alkalmazását választja, kizárólag a választott rendelkezések szerinti adózási mód alapjául szolgáló bevételi tekintetében;
 - a közjegyző a közjegyzőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét közjegyzői iroda tagjaként folytatja);
 - az önálló bírósági végrehajtó a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét végrehajtói iroda tagjaként folytatja);
 - az egyéni szabadalmi ügyvivő a szabadalmi ügyvivőkről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében;
 - az ügyvéd az ügyvédekről szóló törvényben meghatározott tevékenysége tekintetében (kivéve, amennyiben e tevékenységét ügyvédi iroda tagjaként vagy alkalmazott ügyvédként folytatja);
 - szolgáltató állatorvosi tevékenység gyakorlására jogosító igazolvánnyal rendelkező magánszemély e tevékenysége tekintetében;
- A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy az őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600 000 Ft-ot meghaladja.

Az adóalanyt azon településeken terheli állandó jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, így bejelentkezési vagy változásbejelentési kötelezettség, ahol **székhelye, illetőleg Htv. szerinti telephelye található**. A székhely és a telephely azonosítása kapcsán a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni.

Az adóalanyt ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, így bejelentkezési vagy változásbejelentési kötelezettség azon településeken terheli, ahol nincs székhelye vagy Htv. szerinti telephelye és építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy adóéven belül ezen tevékenységvégzés időtartama a 30 napot meghaladja, illetőleg időkorlát nélkül ahol a Htv. 37. § (2) bekezdése szerinti tevékenységet folytat.

A bejelentkezési, változásbejelentési kötelezettség teljesítésének módjai

A Htv. – 2014. január 1-jétől hatályos – 42/C. § (2) bekezdése lehetővé teszi, hogy az idegenforgalmi adóban adóbeszedésre kötelezett, illetve az iparüzési adóban adóalany – törvényi korlát nélkül – a bejelentkezést, illetve a változásbejelentést az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII.31.) PM rendelet (PM rendelet) szerinti „központi” nyomtatványon, s ne az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon nyújtsa be. Az adózó „központi” nyomtatványon történő eljárási kötelezettségét papír alapon vagy – rendeleti szabályozás alapján kötelező jelleggel vagy lehetőségként – elektronikus úton teljesíti. Az anyagi törvényi rendelkezés – az eljárási törvényi szabályozást lerontva – az adózók számára döntési szabadságot biztosít a tekintetben, hogy az eljárási kötelezettségüket „központi” vagy önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, illetőleg papír alapon vagy – megengedő rendeleti szabályozás alapján – elektronikus úton teljesítsék.

E nyomtatvány megfelel a PM-rendelet szerinti „központi” nyomtatványoknak.

Az Art. 10. § (3) bekezdés utolsó fordulata alapján az adóhatóság rendszeresíti a kötelezettségek teljesítéséhez szükséges nyomtatványokat és biztosítja

